



ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI  
E C O N S E R V A T O R I  
DELLA PROVINCIA DI TARANTO

## **“L'ACCERTAMENTO FISCALE IN CAMPO IMMOBILIARE: CASISTICHE, PROCEDURE, RICORSI.”**

**Webinar 16 aprile 2025 ore 14:30 – 18:30**

### **Programma**

- **LE TIPOLOGIE DI ACCERTAMENTO** (*accertamenti automatici, formali, sintetici, analitici ecc.*) *ultime novità interpretative sui bonus fiscali tradizionali*
- **COMPRAVENDITE:**
  - *scelta di applicazione del prezzo valore*
  - *IVA sulle compravendite*
  - *Stabili comparabili e contestazione del prezzo: come difendersi?*
- **SUCCESSIONI**
  - *Accertamenti per insufficiente imposta: carenza di motivazione? Inviolabilità del diritto di difesa?*
- **IMU e COSAP**
  - *L'imposta municipale unica: accertamenti su base imponibile e versamenti: quale giudice tributario è competente? Luogo del Comune o luogo della sede dell'Agente incaricato per la riscossione?*
- **PROCEDURE ALTERNATIVE AL RICORSO** (*strumenti deflativi del contenzioso*)
- **RICORSI AL GIUDICE TRIBUTARIO**
  - *Il ricorso di primo e di secondo grado: novità post riforma*
  - *Corti di giustizia tributaria: cenni storici, struttura e giurisdizione.*
  - *Le Corti di giustizia tributarie: competenza territoriale, difetto di giurisdizione e doppio binario penale- tributario.*

- ***Temi generali in materia processuale: questioni incidentali, le parti e il litisconsorzio.***
  - ***Atti impugnabili e azioni esperibili.***
  - ***Le prove ed i poteri istruttori del giudice tributario.***
  - ***Il giudizio di primo grado.***
  - ***La redazione del ricorso.***
  - ***Tutela cautelare e conciliazione giudiziale.***
  - ***Sospensione, interruzione ed estinzione del processo.***
  - ***Decisione e giudicato.***
  - ***Il giudizio di secondo grado.***
  - ***Esecuzione sentenze, cassazione e revocazione (cenni).***
- ***IL RUOLO DEL PROFESSIONISTA TECNICO: le materie di competenza del geometra davanti al Giudice tributario e il ruolo di C.T.P. / C.T.U***

***Prof. Adriano Cecconi - Professore aggiunto di Economia aziendale 2, Impresa e Gestione ambientale ed Economia dell'ambiente presso l'Università Ca' Foscari di Venezia***

